



1 ATA DA PRIMEIRA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO  
2 DE SÃO PAULO/ CAU-SP  
3 31 de Janeiro de 2013.

4 Aos trinta e um dias do mês de Janeiro do ano dois mil e treze, às quatorze horas, reuniu-se o  
5 Plenário do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo, nas dependências da  
6 Universidade Anhembi Morumbi, localizada na Avenida Paulista, 2000, 1º andar- São Paulo-SP, sob  
7 a Presidência do Arquiteto e Urbanista, Afonso Celso Bueno Monteiro. Compondo a mesa e  
8 assessorando os trabalhos o Vice-Presidente, Gustavo Ramos Melo, o Diretor Institucional  
9 Leandro Matsuda, o Diretor Administrativo Gerson Mendes Faria e a Consultora Jurídica do  
10 CAU/SP, Dra. Célia Aparecida Lucchesi. A Sessão Plenária iniciou-se com a presença de 41  
11 (quarenta e um) Conselheiros, sendo 36 (trinta e seis) Conselheiros Titulares e 5 (cinco) Suplentes.  
12 Apenas 3 (três) dos Suplentes, Conselheiro Rafic Jorge Farah, Francisco Eleutério de Abreu e João  
13 Antônio Danielson Garcia, encontravam-se no exercício da titularidade, e 14 (quatorze) foram os  
14 convidados presentes. As listagens de presença seguem anexas a esta Ata. ÍTEM 1-VERIFICAÇÃO  
15 DE QUÓRUM: Verificado o quórum de 41 Conselheiros entre Titulares e Suplentes no exercício da  
16 titularidade, o Presidente do CAU/SP saúda todos os presentes e inicia a Sessão Plenária. ÍTEM 2-  
17 ABERTURA DA REUNIÃO-1º Reunião Plenária CAU/SP-2013. ÍTEM 3-HINO NACIONAL. ÍTEM 4-  
18 APROVAÇÃO DA ATA DA 13º SESSÃO PLENÁRIA 20.12.2012. Antes da aprovação da Ata da 13º  
19 Sessão Plenária, o Presidente Afonso citou a presença dos Conselheiros Federais, José Roberto  
20 Geraldine Junior e Daniel Amor e passou a palavra ao Conselheiro José Roberto Geraldine Jr. que  
21 parabenizou todos no CAU/SP e principalmente a Diretoria de Ensino e Formação na evolução e  
22 cadastramento dos cursos nas Instituições de Ensino no Estado de São Paulo. O Conselheiro  
23 Federal José Geraldine Jr. também parabenizou a repercussão e postura na manifestação do  
24 Presidente Afonso em nome do CAU/SP, na entrevista concedida a Band News sobre o episódio  
25 de Santa Maria. Ele desejou um bom ano e disse que intensificarão as articulações das Comissões  
26 de Ensino, especialmente em São Paulo, para começar a trabalhar mais com as escolas. Em  
27 seguida o Conselheiro Federal em exercício, Daniel Amor, obteve a palavra e disse lamentar que o  
28 CEAU ainda não tivesse sido instalado. O segundo assunto que o Conselheiro Daniel Amor falou  
29 foi sobre o ofício recebido do CAU/SP solicitando a extensão de tempo no Espaço Arquiteto, na  
30 casa 29 da Rua Mauá, em razão da ampliação do prazo das carteirinhas. O Conselheiro pediu que  
31 a área Administrativa do CAU/SP entre em contato para oficializar este contrato. Aprovação da  
32 Ata da 13º Sessão Plenária do dia 28 de Janeiro de 20.12.2013. ATA APROVADA. ÍTEM 5-  
33 Aprovação do Balancete de Novembro de 2012. A apresentação do Balancete foi feita pelo  
34 Coordenador da Comissão de Orçamento e Contas, Conselheiro Luiz Antonio Raizzaro e pelo  
35 funcionário Odair Dutra. Antes da apresentação foi entregue aos Conselheiros o material  
36 impresso para que todos pudessem acompanhar. O Balancete foi colocado em aprovação e foi  
37 APROVADO, com um voto contrário do Conselheiro Paulo Afonso Costa. ÍTEM 6-INFORMES DO  
38 PRESIDENTE-Informe 1-O Presidente Afonso pede que os Conselheiros sejam mais pontuais na  
39 chegada para o início das Reuniões em função dos compromissos com a sala cedida e com os  
40 Conselheiros que necessitam retornar em voos e conduções com hora marcada ano final do dia. O  
41 mesmo vale para as reuniões das Comissões na Sede Provisória do CAU/SP, pois as salas são  
42 pagas por hora, gerando custo adicional quando passar do horário agendado. Também as  
43 reuniões deverão ser agendadas em horário comercial. O Presidente também falou da  
44 necessidade dos Coordenadores de Comissões, mesmo tendo calendário oficial das reuniões  
45 ordinárias aprovado, enviar e-mail com pedido de convocação, no mínimo com 3(três) dias de  
46 antecedência, inserindo pauta, dia, horário, duração e convidados para a Assistência da  
47 Presidência. Caso a reunião seja extraordinária, enviar com 5 dias de antecedência para  
48 aprovação. O Presidente fez um pedido à Plenária para fazer uma "ponte" na segunda-feira de  
49 Carnaval, o que foi aceito por todos. Houve pedido de colocação desta informação no site do



50 CAU/SP. Informe 2 : CEAU: o Presidente disse que ainda não recebeu todos os indicados para  
51 instalação. O Diretor de Ensino e Formação, João Carlos Correia, citou que ele e a Conselheira  
52 Saide Kahtouni participaram do CEAU Nacional nas representações das suas entidades – João pela  
53 ABEA e Saide pela ABAP. O Diretor falou também que inicialmente o CEAU-BR era coordenado por  
54 um representante das entidades, na modificação do regimento o coordenador agora é o  
55 Presidente do CAU/BR, Haroldo Pinheiro. O Plenário do CAU/BR aprovou desta forma e em SP  
56 estão lutando para criar o CEAU-SP como um Fórum de discussões próprio das entidades. Para  
57 isso, gostariam que os indicados não fossem Conselheiros do CAU, pois assim continuaria o  
58 mesmo Fórum de discussões. O conselheiro Claudio Mazzetti, no uso da palavra, manifestou  
59 entendimento em relação à preocupação apresentada pelo Conselheiro João Carlos, porém,  
60 destacou que deve ser respeitada a autonomia das entidades na indicação de seus  
61 representantes. A Conselheira Saide Kahtouni pediu a palavra e, sobre o CEAU, colocou que  
62 dentro da entidade que ela participa eles chegaram a mesma conclusão. O ideal será ter um novo  
63 Fórum de discussão e não o mesmo que do Plenário. A Conselheira Ana Maria Biazzi perguntou se  
64 uma entidade mista pode participar, IBAPE, de onde ela faz parte. O Conselheiro João Carlos  
65 Correia disse que a legislação fala da composição com Arquitetos e Urbanistas, mas não fala  
66 “exclusivamente” de Arquitetos. Podendo assim ser aberta a discussão. O Diretor João Carlos  
67 Correia também informou que, quem tem empresa deverá informar seus contadores que o  
68 CAU/SP não exige que nenhuma empresa se desloque até São Paulo para seu registro. Apenas  
69 encaminhe os documentos e um “envelope resposta. Informe 3-O Presidente falou que nos dias 5  
70 e 6 de Fevereiro haverá encontro dos Presidentes do CAU/UF em São Paulo, onde haverá a  
71 Palestra da empresa Symnetcis, contratada pelo CAU/BR a fim de dar consultoria para a estratégia  
72 de administração sem custo para os estados. O Presidente sugeriu que a comissão do Termo de  
73 Referência esteja presente e participe desta palestra. Foi informado também que na quarta-feira,  
74 dia 06.02, acontecerá a Palestra do Prof. Fernando Mello Franco, Secretário do Desenvolvimento  
75 Urbano de São Paulo. Os Conselheiros pediram para participar da palestra e como o espaço no  
76 hotel era pequeno, o Conselheiro Rafic Farah disponibilizou o Auditório do IAB, ou uma sala na  
77 Escola da Cidade, onde é proprietário. Outra opção dada pelo Conselheiro em exercício da  
78 Titularidade, Rafic Farah, foi o auditório da Aliança Francesa que a Escola da Cidade tem convênio  
79 - sala para 250 pax. Ao final das falas, o Presidente informou que o CAU/SP havia conseguido um  
80 auditório para 150 pessoas e os Conselheiros estavam convidados a participar da Palestra.  
81 Informe 4-O Presidente agradeceu o livro que ganhou do Conselheiro Federal Miguel Pereira, em  
82 seguida passou a palavra ao Diretor Administrativo Gerson Mendes Faria que informou sobre a  
83 documentação do CAU/SP vinda do CREA. Em Janeiro foi feita licitação de empresas para escolha  
84 daquela que fará o inventário e a retirada dos documentos a partir do dia 15/02. O Conselheiro  
85 Gilberto Belleza pediu que acelerassem todos os processos vinculados ao CREA, o trâmite da saída  
86 das empresas do banco de dados e que enviássemos uma carta anunciando a imediata retirada  
87 das empresas de Arquitetura do sistema CREA. O Diretor Gerson citou que há um problema no  
88 sistema CREA que não difere empresa mista x empresa pura. O Conselheiro Luiz Augusto Contier  
89 disse que o CREA deve cumprir a lei, o que o CREA está fazendo hoje é um descumprimento da lei.  
90 O Diretor Gerson deu continuidade dizendo do curso ministrado dentro do CAU sobre as  
91 funcionalidades do SICCAU e informou o número de profissionais por região em São Paulo. A  
92 Conselheira Nádia comunicou no informe que, na ultima sessão Plenária foi formada uma  
93 comissão com os Conselheiros João Carlos Monte Claro Vasconcellos, Victor Chinaglia e Nadia  
94 Somekh para fazer um parecer a respeito do Projeto de Lei de ampliação dos edifícios no Parque  
95 do Estado – a pedido do Deputado Beto Tricolli. A Conselheira Nadia levantou os pedidos de  
96 solicitação e estes não haviam sido estudado e nada concretizado. A Conselheira também se  
97 informou na Assembleia que no dia de sua consulta havia sido aprovado o projeto de lei. A  
98 Conselheira Nadia pediu, na ocasião desta Plenária, para registrar em Ata que a Comissão se



99 desfaz e pede aos Conselheiros, se possível, que continuem dar atenção a assuntos como este.  
100 ÍTEM 7 – PARCERIA CAU/SP – DEFENSORIA PÚBLICA-O Presidente passou a palavra para o  
101 Diretor de Relações Institucionais, Leandro Matsuda, que citou que a Defensoria Pública procurou  
102 o CAU/SP para um convênio/parceria, que já existia no CREA, mas na saída dos Arquitetos  
103 daquele Conselho, estes ficaram sem poder prestar tal serviço. Segundo o Diretor de RI, a  
104 Defensoria é um órgão que presta serviços a pessoas carentes. Para que profissionais possam  
105 executar este trabalho, o CAU/SP deverá fazer uma chamada pública para atestar a existência  
106 desse convênio e inserir um link no site para inscrição com direção e qual comarca o profissional  
107 quer atuar. Tal listagem, depois de preenchida, será enviada para a defensoria Pública que, por  
108 ordem de inscrição, começará chamar o profissional. A Conselheira Saide Kahtouni pediu a  
109 palavra e apoiou a parceria e o anúncio no site do CAU/SP, dizendo “ser uma abertura de canal de  
110 trabalho para os arquitetos” e que esta divulgação deveria ser ampliada do âmbito dos  
111 conselheiros. Foi colocado em votação a Parceria CAU/SP e Defensoria e foi APROVADO. ÍTEM 8-  
112 INDICAÇÃO DE REPRESENTANTES PARA CONSELHOS, COMITÊS, COMISSÕES - O Diretor de  
113 Relações Institucionais apresentou as vagas que são: Conselho Estadual de Habitação –  
114 CETEPLAN, Câmara Técnica de Planejamento, para esta já existe a vaga e apenas deve ser  
115 preenchida. O diretor Leandro Matsuda citou os comitês – Comitê Brasileiro de Construção Civil,  
116 Comitê Brasileiro de Acessibilidade, Comitê Brasileiro de Qualificação e Certificação de Pessoas no  
117 Processo Construtivo para Edificações, Comissão de Estudo Especial de Modelagem a Informação  
118 de Construção, Comitê Brasil de Sistemas Hidráulicos Prediais. O Conselheiro Luiz Augusto Contier  
119 falou da importância da Comissão de Estudo Especial de Modelagem a Informação da Construção  
120 – BIM-*Building Information Modelling* e citou que é da maior importância ter Arquitetos nessa  
121 comissão. O Presidente Afonso fez uma proposta de encaminhamento para a formação de uma  
122 Comissão com 3 membros da Plenária para captação dos nomes indicados e estudo do perfil para  
123 indicação as vagas. A indicação será de um titular e um substituto para cada um desses grupos. A  
124 Conselheira Saide sugeriu criar um mecanismo inserindo, de uma forma comunicativa, o CEAU,  
125 que poderá envolver as entidades que têm assento e voto e as vagas que o Conselho não  
126 consegue preencher, podendo fazer uma divulgação pública às entidades para ocupar os quadros.  
127 Segundo ela, este é um momento em que todos devem colaborar a preencher estes espaços e  
128 que tenham qualificação para isso. Encaminhamento: criar um sistema/procedimento para  
129 comunicação entre Conselheiros e Diretoria que têm as informações das vagas, comunicação com  
130 o colegiado de entidade para sugestões sabendo que as vagas pertencem ao CAU, unificado numa  
131 plataforma CAU/SP. O Conselheiro Gilberto Belleza falou da importância do processo de busca de  
132 vagas nos conselhos, comitês, comissões. A Comissão deverá redigir um regimento para a  
133 aprovação das indicações. O Conselheiro Éder pediu a palavra e falou sobre o item das vagas,  
134 segundo ele, todos deveriam ampliar a visão e apostar mais nas pessoas que não estão no  
135 Conselho. Ele citou ser importante buscar lugar em nome dos Arquitetos em todos os municípios  
136 do estado de SP e em todas as secretarias. Na opinião dele o “travamento” dessas ações limita o  
137 desenvolvimento do CAU. O Presidente faz um encaminhamento e o Conselheiro Leandro enviará  
138 a todos os Conselheiros Titulares e Suplentes o âmbito de atuação e cada um dos comitês e do  
139 CTPLAN. A Comissão para esta ação foi formada pelos Conselheiros Leandro Matsuda, Gilberto  
140 Belleza, Claudio Mazzetti e Paulo André Ribeiro. ÍTEM 9- Reuniões Plenárias Extraordinárias: Foi  
141 sugerido em Plenária fazer duas reuniões extraordinárias no interior a fim de divulgar o CAU. A  
142 sessão poderá ser aberta para temas regionais e diferentes das reuniões ordinárias que já falam  
143 dos assuntos do mês no CAU/SP. A proposta é de mais 2 (duas) reuniões além das já previstas. As  
144 datas e locais sugeridos são: 9 de maio em Bauru. E no 2º semestre, 12 de setembro em Taubaté.  
145 Foi colocada em votação a sugestão que foi aprovada com unanimidade. Outra proposta foi que  
146 a Plenária Ordinária de Março deverá ser feita na grande São Paulo. ÍTEM 10-Participação dos  
147 Conselheiros em formaturas – Foi citado em reunião que O CAU/SP está desenvolvendo um



148 calendário de formaturas de escolas prevendo a participação de um Conselheiro do na colação de  
149 grau, seja festiva ou não. Será dada preferência ao Conselheiro da região e a partir do calendário  
150 os Conselheiros deverão se disponibilizar. A Conselheira Débora Frazzato pediu um material  
151 institucional e a lei do CAU para levar nesses eventos. O Conselheiro Eder citou sobre a presença  
152 nas formaturas que é muito positiva e que todos devem ir mais a campo e ampliar a percepção da  
153 boa recepção que o CAU/SP tem. ÍTEM 11 – Alteração da data da Conferência estadual -  
154 Conselheiro Victor Chinaglia disse sobre a primeira data da Conferência estadual que estava  
155 marcada para 19 e 20 de abril de 2013, porém o calendário das licitações de compra dos materiais  
156 e a contratação da empresa para operacionalizar a conferência não batiam. Foi aprovada, por  
157 unanimidade na Comissão, a transferência da data para 27 de junho de 2013, dia de uma Sessão  
158 Plenária, e nos dias 28 e 29 de junho seguem os debates. As conferências municipais serão entre  
159 Março e Maio, as regionais iniciam em Maio e irão até o começo de Junho. O Coordenador da  
160 Comissão pede a aprovação e a Plenária aprova com unanimidade a alteração da data da  
161 Conferência Estadual. ÍTEM 12 – Aprovação dos calendários das reuniões das Comissões  
162 Permanentes e Especiais – APROVADO EM PLENÁRIA. ÍTEM EXTRA-PAUTA – Conselheira Nadia  
163 Somekh falou sobre Seminário de Patrimônio Histórico feito pelo Mackenzie e a UNESCO, onde  
164 discutirão a questão dos instrumentos da aprovação do Patrimônio e da valorização do  
165 Patrimônio histórico dentro do desenvolvimento Urbano. O evento será dentro do Mackenzie  
166 com apoio da UNESCO. A Conselheira pediu apoio do CAU para constituir uma comissão. Com  
167 preliminar em Abril, a ideia é que o Seminário aconteça na penúltima semana de Agosto.  
168 Indicação para a Comissão: Conselheiros Lucio Gomes, Nadia Somekh, Nina Vaisman, Luiz Fisberg  
169 e José Renato Mehlem. Sobre o segundo item da Extra – Pauta, “Acontecido em Santa Maria”, foi  
170 proposto pelo Presidente uma Comissão para cuidar destes assuntos quando o CAU/SP for  
171 solicitado em eventos e entrevistas. A Conselheira Nina Vaisman sugere que este assunto seja  
172 levado a Conferência Estadual. A Conselheira Ana Biazzi pediu a palavra para dizer que o IBAPE  
173 trabalha com estas fiscalizações e inspeções prediais. O assunto é bastante amplo, o material é  
174 vasto e um Conselheiro opinar neste assunto seria complicado, mas, uma comissão poderá ser  
175 montada com o propósito de receber e direcionar as demandas neste âmbito às instituições  
176 responsáveis. A Conselheira Ana Biazzi disponibilizou os profissionais do IBAPE para a  
177 Conferência. Nesta comissão participarão o Presidente Afonso Celso Bueno Monteiro, O Vice-  
178 Presidente Gustavo Ramos Melo, as Diretoras de Fiscalização, Marcia Mallet e Luciana Rando, o  
179 Diretor de Ensino, João Carlos Correia, a Conselheira Ana Maria Biazzi e o Conselheiro Bruno  
180 Ghizellini. A Conselheira Debora Frazzato disse ter considerado importante a fala do CAU/ RS  
181 onde eles falam para não se manifestarem impulsivamente, pois há muito análise para encontrar  
182 as causas de acidentes como este. ÍTEM 13 -Informe Conselheiro – A Suplente Áurea Mazzetti  
183 citou o pedido, por parte de um Suplente do CAU/SP, do Convite eletrônico da Posse para  
184 apresentar a um órgão registrando fazer parte do CAU/SP. Segundo a Conselheira Áurea, o  
185 Suplente precisava encaminhar um demonstrativo que fazia parte do CAU/SP para um órgão. A  
186 Suplente Áurea então enviou o convite da Posse, pois ela ainda tinha este documento eletrônico.  
187 O Conselheiro Pietro questionou sobre a Conferência Nacional das Cidades e perguntou como o  
188 CAU/SP está atuando nesse sentido. Também convidou para a mostra de 45 anos de design  
189 Giorgeto Giovaro no dia 7.02.2013, às 18h30, no Instituto Italiano de Cultura. Informe do  
190 Conselheiro Gilberto Belleza: ele pediu a lista dos convidados da Posse que foi entregue nesta  
191 Sessão Plenária, em mãos. O Conselheiro também pediu que fosse enviado, quando necessário  
192 contratar funcionários antes de instaurado o Concurso Público, os requisitos necessários para  
193 contratação, à Plenária, para que os Conselheiros pudessem ajudar a identificar profissionais com  
194 a qualificação necessária para o CAU/SP. A Conselheira Rosana Ferrari apresentou denúncia com  
195 relação à Prefeitura de Jundiaí onde o funcionário, que é um técnico industrial, aprovou projeto  
196 que não foi aprovado pela Secretaria de Planejamento. Denúncia encaminhada a Diretoria



197 Técnica. O Conselheiro Claudio Mazzetti comentou sobre anuidade do CAU/SP com desconto para  
198 Arquiteto formado há 35 anos e também falou sobre o Plano Diretor de Cotia que acontece sem a  
199 presença de um profissional Arquiteto. Esgotada a Pauta da reunião, o Presidente encerra esta  
200 Sessão Plenária e deseja um bom retorno a todos.

201

202

203

204

205

206

207 Afonso Celso Bueno Monteiro

208 Presidente do CAU/SP