



1 **ATA DA NONA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA**
2 **E URBANISMO DE SÃO PAULO CAU/SP**
3 **25 DE SETEMBRO DE 2014.**

4 Aos vinte e cinco dias do mês de setembro do ano de dois mil e quatorze, às
5 dezesesseis horas e vinte e cinco minutos, reuniu-se o plenário do Conselho de
6 Arquitetura e Urbanismo de São Paulo, nas dependências da Sociedade Rural
7 Brasileira, situada à Rua Formosa, 367, 29º andar, São Paulo/SP, sob a presidência
8 do arquiteto e urbanista, Afonso Celso Bueno Monteiro. O presidente do CAU/SP
9 convidou o vice-presidente, Gustavo Ramos Melo, para compor a mesa. A sessão
10 plenária ordinária iniciou com a presença de 31 Conselheiros; sendo 30
11 Conselheiros Titulares e 1 Suplente de Conselheiro Titular. Encontrava-se no
12 exercício da titularidade 1 Suplente de Conselheiro Titular; o conselheiro Silvio
13 Heilbut. **Item A: Verificação do Quorum:** Foi verificado o quorum de 31
14 conselheiros entre titulares e suplentes no exercício da titularidade, conforme
15 consta em lista de presença. **Item B: Abertura da 9ª Sessão Plenária Ordinária do**
16 **CAU/SP de 2014; Item C: Execução do Hino Nacional Brasileiro. Item D: Aprovação**
17 **da ata da 7ª Sessão Plenária Ordinária de 31/07/2014:** A ata da 7ª Sessão Plenária
18 Ordinária foi colocada em discussão, votação e foi **APROVADA** por unanimidade.
19 **Item D: Aprovação da Ata da 8ª Sessão Plenária Ordinária de 28/08/2014:** A Ata da
20 8ª Sessão Plenária Ordinária foi colocada em votação e, com o pedido de
21 alteração na linha 177 feita pelo conselheiro Paulo André Ribeiro, a Ata foi
22 colocada em discussão, votação e foi **APROVADA** com um voto em contrário do
23 conselheiro Paulo Afonso Costa, e abstenções dos conselheiros Saide Kahtouni,
24 Gilberto Belleza e Claudio Mazzetti. **ÍTEM F:** Comunicados do Presidente: O
25 presidente Afonso Celso Bueno Monteiro informou não haver comunicados
26 relevantes. **ORDEM DO DIA: Ítem 1- Aprovação do Balancete de Agosto de 2014:** O
27 presidente do CAU/SP passou a palavra para o coordenador da Comissão de
28 Orçamento e Contas, Luiz Antonio Raizzaro, para explanação do Balancete de
29 Agosto de 2014 e em seguida o colocou em discussão. Não havendo dúvidas nem
30 complementações por parte dos conselheiros, o presidente do CAU/SP colocou
31 em votação o **Balancete de Agosto de 2014**, que foi **APROVADO** com dois (2) votos
32 em contrário, dos conselheiros Paulo Afonso Costa e Claudio Mazzetti, e uma
33 abstenção do conselheiro Pietro Mignozzetti. Em seguida o presidente passou
34 para o **Ítem 2: Plano de Ação e Orçamento de 2015.** Encaminhado pelo
35 coordenador da Comissão de Orçamento e Contas, Luiz Antonio Raizzaro, foi



36 apresentado pelo funcionário contabilista do CAU/SP, Odair Dutra, para
37 apreciação do plenário a análise da Proposta Orçamentária e o Plano de Ação
38 2015. Terminada a apresentação o conselheiro Gilberto Belleza questionou sobre
39 o destino dos valores reservados para ações do Plano de Ação que não são
40 executadas. O contabilista Odair Dutra respondeu que valores das ações que não
41 são executadas durante o exercício vão para uma conta patrimonial e só poderá
42 ser usado em bens patrimoniais em um exercício seguinte. O conselheiro e
43 diretor financeiro, Éder Roberto da Silva, com a palavra, complementou com
44 informações conceituais, conforme levantada necessidade pelo conselheiro
45 Gilberto Belleza, e continuou a explanação dizendo haver 20% do orçamento
46 destinado ao CAU/BR e 80% do orçamento destinado ao CAU/SP. O orçamento
47 geral do CAU/SP, em 2014, confirmou-se em R\$ 23.000.000,00 (vinte e três
48 milhões de reais), a projeção feita pelo CAU/BR para 2015 é chegar a
49 R\$28.000.000,00 (vinte e oito milhões de reais). O CAU/SP chegou a
50 R\$32.000.000,00 (trinta e dois milhões de reais), conforme apresentado por
51 Odair Dutra. Para isso o CAU/SP incluiu e adotou uma política de aplicações
52 financeiras, multas, juros e outros recursos que dão retorno financeiro. Assim a
53 previsão para 2015 é de R\$32.000.000,00 (trinta e dois milhões de reais) em
54 receita. Nesse aumento previsto, conforme decidido no Conselho Federal, há o
55 aumento do valor da RRT para R\$75,68 e a anuidade do CAU/SP para R\$441,51.
56 Para pessoas físicas e jurídicas. Segundo a previsão, a perspectiva de aumento de
57 arrecadação é de 15%. O conselheiro e diretor financeiro, Éder Roberto da Silva,
58 considerou o aumento do número de conselheiros estaduais de 44 para 63 para o
59 próximo triênio. Serão 22 conselheiros a mais no plenário, haverá acréscimo de
60 despesas considerando a expectativa da criação de grupos de trabalhos,
61 comissões e plenárias. Sobre o trabalho plurianual, trabalha-se o ano do exercício
62 seguinte. Ainda não previsto, o trabalho é idealmente executado para não
63 comprometer o caixa e a rotina da máquina pública do próximo ano. O feito
64 acontece em nível nacional onde replica-se o plano de ação do ano anterior. O
65 conselheiro Éder ainda citou, segundo resolução do CAU/BR, a perspectiva de
66 trabalhar com 55% para a folha de pagamento. Atualmente o CAU/SP trabalha
67 com 45,6%, incluindo concursados e regionais. Outra informação fornecida, vinda
68 do treinamento executado pelo CAU/BR para as equipes financeiras dos CAU/UF,
69 foi a recomendação em crescer 2% para reserva de contingência. O diretor



70 lembrou que o CAU/SP havia proposto no primeiro ano de funcionamento a
71 reserva de 5%. O conselheiro também disse que o CAU/SP está executando
72 metade da capacidade por adotarem uma política mais conservadora, dando
73 margem a terem uma soma de capital/reserva para uma futura aquisição de sede
74 própria. Em seguida o presidente Afonso Celso Bueno Monteiro passou a palavra
75 para o conselheiro Paulo André Ribeiro que complementou a fala sugerindo que
76 as apresentações do Plano de Ação fossem feitas pelas Comissões e Diretorias e
77 seus trabalhos, assim, poderiam questionar diretamente a quem os desenvolve e
78 os coloca em ação. O conselheiro João Carlos Monte Claro Vasconcellos citou que
79 o orçamento atual está sintonizado com o planejamento estratégico do CAU/BR e
80 a fundação FIA, que assessora o CAU/SP. O conselheiro também citou que podem
81 melhorar a pedagogia de apresentação dos relatórios financeiros, clareando as
82 informações entre investimentos, o que se fez e o que não foi executado. O
83 conselheiro Gilberto Belleza frisou a importância em diminuir o papel
84 burocrático e aumentarem o papel conceitual na conduta e discussão dos planos
85 de ações periodicamente. Segundo o conselheiro, há uma preocupação em
86 discutir a política do conselho, assim as plenárias seriam melhores aproveitadas
87 que as atuais reuniões burocráticas. O conselheiro Renato Nunes sugeriu que
88 fosse criado uma página com acesso fácil para os conselheiros acompanharem o
89 planejamento estratégico do ano, as realizações e o andamento das propostas.
90 Terminadas as apreciações e sugestões dos conselheiros, o presidente Afonso
91 Celso Bueno Monteiro colocou em discussão e votação e o plenário APROVOU o
92 parecer da Comissão de Orçamento e Contas do **Plano de Ação e Orçamento**
93 **2015**, com 2 votos em contrário dos conselheiros Paulo Afonso Costa e Claudio
94 Mazzetti e uma abstenção do conselheiro Pietro Mignozzetti, estando a mesma
95 aprovada com regularidade absoluta. Em seguida o presidente apresentou o **Ítem**
96 **3 da pauta: Relato das vistas do processo nº SF 000374/2011, interessado:**
97 **Arquiteto e Urbanista Jayme Alves Filho (Origem Comissão Permanente de**
98 **Exercício Profissional):** A conselheira Marcia Mallet pediu a palavra para
99 esclarecer que a Diretoria Técnica está desenvolvendo um rito para apresentação
100 e análise dos processos de Exercício Profissional. Não havendo tempo hábil para
101 que o rito passasse pelo departamento jurídico e pela Comissão de Exercício
102 Profissional, a diretoria apresentará o rito em uma próxima plenária. Sendo assim
103 o presidente Afonso pediu que o conselheiro Paulo Afonso Costa lesse o



104 documento para análise do plenário. Após a leitura, o presidente Afonso Celso
105 Bueno Monteiro colocou o relato do conselheiro Paulo Afonso Costa em votação
106 e não havendo dúvidas o relato foi **APROVADO** com 1 voto em contrário do
107 conselheiro Ederson da Silva e uma abstenção do conselheiro Mario Yoshinaga.
108 **ÍTEM 4 - Palavra dos Conselheiros:** O conselheiro Gilberto Belleza solicitou, por
109 escrito, a explanação de como se deu a estipulação e ampliação do número de
110 conselheiros do CAU/SP de 44 conselheiros estaduais para 66. O conselheiro
111 também solicitou a apresentação do organograma e os novos funcionários do
112 CAU/SP. O presidente Afonso Celso Bueno Monteiro, em resposta, disse que fará
113 a apresentação dos novos funcionários e em relação ao aumento do número de
114 conselheiros isto deve-se a um artigo da lei que diz que o número de conselheiros
115 é proporcional ao número de arquitetos inscritos no SICCAU. Logo que a
116 Comissão Eleitoral foi formada, continuou o presidente do CAU/SP, iniciou-se o
117 plano de trabalho e foi apresentado o número de 63 conselheiros. O presidente
118 Afonso Celso Bueno Monteiro disse ter questionado o departamento jurídico,
119 que confirmou o número. Uma vez em reunião em Brasília, o presidente disse ter
120 conversado com o Dr. Carlos Medeiros, assessor jurídico do CAU/BR, que também
121 confirmou o número. Em plenária no CAU/BR, o presidente Afonso expos a
122 preocupação em torno da questão de ampliação deste número. Com a palavra, o
123 conselheiro José Renato Melhem disse que na Comissão de Legislação e Normas
124 a questão foi discutida pois acham um número excessivo e, pensando na lei do
125 CAU/BR, isso poderá progressivamente crescer, o que já se mostrou ser um
126 problema conselho anterior. Como coordenador da Comissão de Legislação e
127 Normas, e parte do Plano de Ação, José Renato Melhem esteve presente em uma
128 reunião da Comissão de Legislação e Normas do CAU/BR, informalmente o
129 assunto foi discutido e a Comissão está estudando estabelecer um teto para o
130 número de conselheiros estaduais. Para esta eleição nenhuma mudança
131 ocorrerá, disse o coordenador da Comissão de Legislação e Normas, mas mesmo
132 não deliberado, o assunto está em estudo. O coordenador adjunto da CPLN, João
133 Carlos Monte Claro Vasconcellos, disse que a comissão está aberta para o debate
134 e toda proposta de ajuste pode ser encaminhada para sinalizar a melhor
135 proporcionalidade do sistema. Com a palavra, o conselheiro Luiz Fisberg retomou
136 o assunto da plenária onde pediu um relato do presidente sobre o Congresso de
137 Ouvidoria que houve em Florianópolis. Em seguida, o conselheiro Victor Chinaglia



138 citou o ocorrido no centro de São Paulo, onde há 60 ocupações e 4 pedidos de
139 reintegração de posse. O conselheiro pediu ao presidente do CAU/SP aprovar um
140 Seminário em conjunto com a Associação dos Magistrados para que possam
141 trabalhar melhor a forma de ocupações e assim poupar a população como um
142 todo. Citando o tema que advogados não tem Direito Urbano, o conselheiro
143 Victor Chinaglia pediu que fizessem um debate fraterno para entenderem o papel
144 social da moradia. Em resposta, o presidente Afonso Celso Bueno Monteiro disse
145 que os eventos serão deixados para após a eleição para evitar qualquer
146 conotação de plataforma eleitoral. Para finalizar, o conselheiro e diretor de
147 Ensino e Formação Profissional, João Carlos Correia, disse ter recebido em sua
148 casa um boleto de cobrança do CREA no valor de R\$ 1.500,00 de pagamentos em
149 atraso dos anos 2012/2013/2014. O conselheiro pediu que o departamento
150 jurídico pudesse posicionar o plenário na próxima reunião plenária para comentar
151 como está caminhando a situação dos boletos ainda enviados aos arquitetos.
152 Finalizando, e aproveitado a fala do conselheiro Fisberg, o conselheiro João Carlos
153 Correia pediu que regulamentem as questões de Congressos e Seminários,
154 inclusive os internacionais, e para cada viagem autorizada imediatamente seja
155 feita uma apresentação do conteúdo da viagem. Terminada a pauta, o presidente
156 Afonso Celso Bueno Monteiro agradeceu a presença de todos e encerrou a 9
157 Sessão Plenária do CAU/SP.

158

159 Afonso Celso Bueno Monteiro

160 Presidente CAU/SP

161