



1 ATA DA QUINTA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E
2 URBANISMO DE SÃO PAULO/ CAU-SP
3 23 de Maio de 2013.

4 Aos vinte e três dias do mês de maio do ano dois mil e treze, às quatorze horas, reuniu-se
5 o Plenário do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo, nas dependências da
6 Escola da Cidade situada na Rua General Jardim, 65, 1º andar, Vila Buarque, São
7 Paulo/SP, sob a Presidência do Arquiteto e Urbanista, Afonso Celso Bueno Monteiro. O
8 Presidente chamou para compor a mesa e assessorar os trabalhos, o Vice-Presidente,
9 Gustavo Ramos Melo, o Diretor Administrativo Gerson Geraldo Mendes Faria e o Assessor
10 Jurídico Dr. Roberto Vomero Mônaco. Sessão Plenária iniciou com a presença de 35 (trinta
11 e cinco) Conselheiros, sendo 30 (trinta) Conselheiros Titulares e 5 (cinco) Suplentes.
12 Sendo que 04 (quatro) dos Suplentes, o Conselheiro Rafic Farah, o Conselheiro Júlio
13 Barreto da Fonseca, o Conselheiro Silvio Heilbut e o Conselheiro Altamir Clodoaldo R. da
14 Fonseca, encontravam-se no exercício da titularidade e 12 (doze) foram os convidados
15 presentes. As listagens de presença seguem anexas a esta Ata. **ÍTEM 1-VERIFICAÇÃO DE**
16 **QUÓRUM:** Verificado o quórum de 35 Conselheiros entre Titulares e Suplentes no
17 exercício da titularidade, o Presidente do CAU/SP saúda todos os presentes e inicia a
18 Sessão Plenária. **ÍTEM 2-ABERTURA DA REUNIÃO. ÍTEM 3-HINO NACIONAL:** Execução do
19 Hino Nacional. **ÍTEM 4-APROVAÇÃO DA ATA DA 4ª SESSÃO PLENÁRIA DO CAU/SP-**
20 **25/04/2013:** Por solicitação do Conselheiro Claudio Mazzetti e, após aprovação do
21 plenário, a aprovação da 4ª Reunião Plenária foi transferida para próxima reunião
22 Plenária Ordinária. **ÍTEM 5-APROVAÇÃO DO BALANCETE DO MÊS DE MARÇO DE 2013:**
23 Presidente Afonso convida o Conselheiro Luiz Antônio Raizzaro, Coordenador da
24 Comissão de Orçamento e Contas, para apresentar o balancete, o mesmo solicita a
25 dispensa da leitura por ter enviado o balancete via e-mail com antecedência a todos os
26 conselheiros e se coloca a disposição para esclarecimentos. Conselheiro Gilberto Belleza
27 solicita que as diárias sejam explicitadas de maneira separada. O Presidente Afonso
28 coloca o balancete em regime de votação, tendo um voto em contrário do Conselheiro
29 Paulo Afonso Costa e três abstenções, dos Conselheiros Claudio Mazzetti, Nina Vaisman e
30 Lucio Gomes Machado. O balancete foi aprovado. **ÍTEM 6-INFORMES DA PRESIDÊNCIA:** O
31 Presidente informou que passou esse item da pauta para o final da 2ª Sessão Plenária
32 Extraordinária que se iniciará ao término dessa reunião. **ÍTEM 7-PALAVRA DOS SENHORES**
33 **CONSELHEIROS:** Com a palavra o Conselheiro Claudio Mazzetti comunica que enviou a
34 todos os conselheiros e também ao técnico do departamento financeiro, Mesaque Araújo
35 da Silva, um texto para ser inserido no relatório de gestão de 2012. O Conselheiro
36 formaliza a entrega do texto à mesa e ao Presidente. A Conselheira Marcia Mallet falou a
37 respeito da denúncia que havia sido feita pelo Conselheiro Luiz Augusto Contier sobre o
38 Arquiteto Carlos Otti, informou que a fiscalização do CAU/SP esteve na empresa, fez o
39 primeiro contato e está tomando as devidas providências. E referente às cobranças do
40 CREA nos escritórios de arquitetura, a Diretora Técnica Márcia informa que entrou
41 pessoalmente em contato com a Chefe de Gabinete do CREA/SP e a mesma ficou de
42 retornar com uma posição do CREA. O CAU/SP irá analisar para resolver que atitude
43 tomar. O Conselheiro Luiz Fisberg deixou recomendação de que ao realizar eventos e
44 plenárias fora da capital sejam feitos também contatos e trabalhos políticos pela diretoria
45 do CAU/SP a fim de aproveitar tais oportunidades - mencionando a realização da Plenária
46 Extraordinária ocorrida em Bauru. Finalizou fazendo a leitura de um texto do Vereador



47 Arquiteto e Urbanista Nabil Bonduki “Para efeito de comparação, o Vale do Anhangabaú
48 – que está no coração da cidade –, sofreu quatro grandes transformações desde a sua
49 criação. Até o século 19 era uma fazenda de chá, daí o nome do viaduto que une o Centro
50 Velho ao Centro que se expandiu em direção à Praça da República. Nos anos 1910, ali foi
51 criado um parque belíssimo, voltado à circulação de pessoas e ao lazer. Com o plano de
52 avenidas dos anos 1940, virou corredor de automóveis, fazendo a ligação diametral
53 Norte-Sul. Na gestão Luiza Erundina foi construída a via de circulação veicular
54 subterrânea atual, permitindo que em cima se restabelecesse um espaço destinado aos
55 pedestres”.

56 Com esse objetivo, é essencial estimular a participação da sociedade civil e do cidadão
57 nas audiências públicas que debaterão o Novo Plano Diretor. Na Câmara, os debates
58 sobre a revisão do Plano terão início em abril. A votação está prevista para agosto.

59 Nabil Bonduki criticou o desenvolvimento da capital nos últimos anos, dizendo que ele
60 acentuou a ideia de uma cidade para carros e não para pessoas. “É preciso retomar a
61 proposta do Plano Diretor de 2002, que determina a construção de novos corredores de
62 ônibus para melhorar a circulação de um grande número de pessoas em vez de abrir
63 novas avenidas com o objetivo de acomodar um número cada vez maior de carros
64 particulares nas ruas”. O Conselheiro Gilberto Belleza falou sobre as constantes
65 fiscalizações que o CREA vem fazendo em escritórios de arquitetura e informou que a
66 Comissão de Exercício Profissional vem cuidando desse assunto, mas que é de extrema
67 importância que a informação seja colocada no site do CAU/SP para que seja divulgada e
68 os arquitetos não sejam prejudicados. Citou também a importância dos conselheiros
69 serem informados sobre contratações de novos funcionários para que quando cheguem
70 na sede do CAU saibam quem são os mesmos e para qual diretoria foram contratados.
71 Solicitou que seja divulgado também no site um calendário informando as datas das
72 reuniões de diretoria e comissões. O Conselheiro questionou como será feito o layout da
73 nova Sede. Convidou a todos para o lançamento do Censo dos Arquitetos que será
74 divulgado no dia 13.06.2013 no jornal A Folha de São Paulo. O Conselheiro Lúcio Gomes
75 solicitou que fosse discutida em plenário a participação de representantes do CAU/SP em
76 colegiados de órgãos estaduais e municipais que tratem exclusivamente de exercício
77 profissional, contestando a participação em outras atividades. Relatou ainda problemas
78 enfrentados por profissionais em relação à atuação de fiscalização irregular do CREA.
79 **ÍTEM 8-ENCERRAMENTO ÀS 15H30:** O Presidente Afonso encerra a reunião informando
80 que dará início a 2ª Sessão Plenária Extraordinária.

81

82

83

84

85

86 Afonso Celso Bueno Monteiro

87 Presidente do CAU/SP