



1 ATA DA SÉTIMA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA  
2 E URBANISMO DE SÃO PAULO CAU/SP  
3 31 DE JULHO DE 2014

4 Aos trinta e um dias do mês de julho de dois mil e quatorze, às quatorze  
5 horas, reuniu-se o Plenário do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São  
6 Paulo nas dependências da Sociedade Rural Brasileira, situada a Rua Formosa,  
7 367, 19º andar, São Paulo/SP, sob a Presidência do Arquiteto e Urbanista,  
8 Afonso Celso Bueno Monteiro. O presidente do CAU/SP convidou o vice-  
9 presidente, Gustavo Ramos Melo, para compor a mesa. A sessão plenária  
10 ordinária iniciou com a presença de 37 Conselheiros; sendo 33 Conselheiros  
11 Titulares e 4 Suplentes de Conselheiro Titular. Encontravam-se no exercício  
12 da titularidade 4 Suplentes de Conselheiro Titular; os conselheiros Manoel  
13 Correio de Almeida, Miguel Gustavo Fabregues, Silvio Heilbut e Altamir  
14 Clodoaldo R. da Fonseca. **Item A: Verificação do Quorum:** Foi verificado o  
15 quorum de 37 conselheiros entre Titulares e Suplentes no exercício da  
16 titularidade, conforme consta em lista de presença. **Item B: Abertura da 7ª**  
17 **Sessão Plenária Ordinária do CAU/SP de 2014.** **Item C: Execução do Hino**  
18 **Nacional Brasileiro.** **Item D: Aprovação da ata da 5ª Sessão Plenária Ordinária**  
19 **de 29/05/2014.** O presidente do CAU/SP, Afonso Celso Bueno Monteiro,  
20 colocou em discussão a ata da 5ª Sessão Plenária Ordinária. Com observações  
21 e pedidos de inserções dos conselheiros Paulo Afonso Costa e da conselheira  
22 Saide Kahtouni, a ata foi revista, alterada e reencaminhada aos conselheiros  
23 com as retificações indicadas. Colocada em votação, contando com as  
24 alterações pedidas, a ata da 5ª Sessão Plenária Ordinária foi **APROVADA** por  
25 unanimidade. **Ítem E: Comunicados do Presidente:** O presidente do CAU/SP,  
26 Afonso Celso Bueno Monteiro, comunicou a ausência entre os dias 5 de  
27 agosto a 26 de agosto de 2014, ficando então, como presidente em exercício,  
28 o vice presidente Gustavo Ramos Melo. **ORDEM DO DIA: ÍTEM 1-Aprovação do**  
29 **Balancete de Junho de 2014:** O conselheiro e coordenador da Comissão de  
30 Orçamento e Contas, Luiz Antonio Raizzaro, apresentou o balancete e abriu  
31 para discussão. O conselheiro Gilberto Belleza questionou sobre as despesas  
32 das inaugurações das sedes regionais. O coordenador disse não haver  
33 despesa para estas ações. Conforme explanação, as despesas entram em  
34 custos orçados no planejamento anual de cada diretoria. Outra dúvida



35 levantada pelo conselheiro Gilberto Belleza foi sobre os valores para  
36 patrocínio. O presidente Afonso Celso Bueno Monteiro, junto do conselheiro  
37 Luiz Antonio Raizzaro e o gerente financeiro, Roberto Reyes explanaram  
38 sobre a reserva para patrocínio em plano de ação e como são divididos os  
39 montantes. Em seguida o conselheiro Luiz Fisberg leu um parágrafo de uma  
40 ata aprovada em plenária que mencionava o envio da cópia do balancete,  
41 dizendo ser uma obrigação por regimento e justificando suas abstenções. O  
42 conselheiro Luiz Antonio Raizzaro explanou como a Comissão de Orçamento e  
43 Contas trabalha, o trâmite das análises financeiras, aprovações de  
44 documentos dentro da Comissão, aprovações com a Diretoria e o  
45 encaminhamento à plenária. O conselheiro acrescentou dizendo sobre a  
46 necessidade de todos analisarem o Plano de Ação. Seguir o documento para  
47 não haver confusão com o Balancete também foi uma das sugestões dadas  
48 pelo coordenador. O conselheiro Renato Nunes disse que importante para o  
49 plenário é saber o porquê foi gasto e o porquê sobrou dinheiro. Disse  
50 também sentir o Plenário marginalizado das práticas de definição dos gastos.  
51 Em seguida o conselheiro Éder Roberto da Silva, com a palavra, citou o  
52 momento importante do ponto de vista financeiro no CAU/SP pelas  
53 realizações concretas efetuadas, todas justificadas em Comissão de  
54 Orçamento e Contas e na Diretoria, dando retorno aos profissionais. O  
55 balancete do mês de junho de 2014 foi colocado em votação e foi **APROVADO**  
56 com 2 votos em contrário dos conselheiros Claudio Mazzetti e Paulo Afonso  
57 Costa e 4 abstenções dos Conselheiros Luiz Fisberg, Miguel Gustavo  
58 Fabregues, Silvio Heilbut e Paulo Burgo. Terminada a votação, o presidente  
59 Afonso Celso Bueno Monteiro pediu permissão para fazer um desabafo em  
60 assembleia. Citando a existência de um Plano de Ação aprovado e, se  
61 aprovado, ele deve ter sido lido, o presidente disse haver conselheiros que  
62 chegam à sessão plenária sem ler a pauta e os itens a serem aprovados.  
63 Prosseguiu dizendo que se há um Plano de Ação com 30 ou 40 páginas,  
64 certamente, não há tempo hábil de leitura e análise em plenária. O  
65 presidente Afonso Celso Bueno Monteiro continuou dizendo que as votações  
66 em plenária chegam as raias da incoerência e, como exemplo, citou a votação  
67 para adesão ao Centro de Serviços Compartilhados. Na primeira colocação do  
68 item em plenária foi votado e **aprovado à não adesão ao** Centro de Serviços



69 Compartilhados. O mesmo tema exigiu uma sessão plenária extraordinária no  
70 mês posterior, após o presidente Haroldo Pinheiro ter feito um movimento  
71 pedindo a reunião para explanar com mais detalhes o Centro de Serviços  
72 Compartilhados. Nesta plenária **extraordinária**, com pauta única do CSC, **foi**  
73 **votado e aprovado a adesão do CAU/SP ao Centro de Serviços Compartilhados.**  
74 Para que o conselho pudesse arcar com mais este gasto houve necessidade  
75 de uma reformulação orçamentária feita única e exclusivamente para colocar  
76 o valor do CSC no balancete. Então, continuou o presidente do CAU/SP, no  
77 mês subsequente à aprovação do CSC, foi colocado em votação o balancete  
78 com a reformulação orçamentária para aderir ao CSC e, todos os conselheiros  
79 que votaram a favor do CSC na plenária extraordinária, votaram contra o  
80 balancete. Segundo o presidente Afonso Celso Bueno Monteiro, parece ser  
81 um ato automático de alguns conselheiros o veto a aprovação de alguns  
82 trabalhos. Quando um levanta a mão contra a aprovação, outros o seguem  
83 sem saber o que está sendo votado. O presidente pediu então que os  
84 conselheiros lessem as pautas, os planos de ações, tirassem suas dúvidas com  
85 o departamento financeiro que fica à disposição de todos pois, a intenção é  
86 construir um Conselho e não andar para trás atravancando processos. **ÍTEM 2:**  
87 **Apresentação por parte dos Coordenadores dos G.Ts: BIM, Patrimônio**  
88 **Histórico, e Exercício Profissional, de relatório de atividades e discussões que**  
89 **estão em curso nos seus respectivos Grupos de Trabalho:** A primeira  
90 apresentação foi do **GT BIM**, apresentado pelo coordenador Miguel Gustavo  
91 Fabregues. Os trabalhos do **GT Patrimônio Histórico** foram apresentados pelo  
92 coordenador Fabio Almeida e o **GT Exercício Profissional** foi representado pelo  
93 conselheiro Silvio Heilbut uma vez que o coordenador Vicente de Paulo  
94 Ganzelevitch Vargas não pode ir à plenária por motivos de saúde. Em seguida  
95 os conselheiros Paulo André Ribeiro, Renato Nunes e Paulo Burgo explanaram  
96 e emitiram suas opiniões sobre a atual situação dos trâmites de Exercício  
97 Profissional e as necessidades de mudança. O conselheiro Silvio Heilbut citou  
98 o site chamado <http://www.habitissimo.com.br> que divulga trabalhos de  
99 arquitetura e disse que pode-se ler que muitas pessoas o utilizam para  
100 conseguir aprovação de plantas. Após as apresentações, o presidente do  
101 CAU/SP, Afonso Celso Bueno Monteiro, passou a palavra ao diretor de Ensino  
102 e Formação Profissional, João Carlos Correia, que seguiu com a apresentação



103 sobre os trabalhos da sua Diretoria, o **ÍTEM 3: Apresentação de trabalhos**  
104 **desenvolvidos pela Diretoria de Ensino e Formação Profissional sobre as IES no**  
105 **1º Semestre de 2014 (Origem Diretoria de Ensino e Formação Profissional)**. O  
106 diretor João Carlos Correia informou o lançamento, junto da Diretoria  
107 Institucional, do CAU UNIVERSITÁRIO na USP São Carlos, contando com a  
108 presença do diretor financeiro, Eder Roberto da Silva e do conselheiro  
109 Reginaldo Peronti. O diretor apresentou a situação das escolas do estado de  
110 São Paulo e os números com 362 cursos/106.000 vagas e levantou o tema, já  
111 citado anteriormente pela conselheira e coordenadora da Comissão de  
112 Ensino e Formação, Debora Frazatto, sobre a baixa qualidade do ensino nas  
113 escolas de arquitetura e urbanismo e o alto lucro das escolas. O diretor João  
114 Carlos Correia comparou os cursos a consórcios, onde o aluno necessita  
115 apenas frequentar 75% do tempo do curso e em seguida ganha o diploma. O  
116 presidente agradeceu a diretoria, a comissão e os funcionários que  
117 trabalharam na composição dos dados para a apresentação de Ensino e  
118 Formação e passou a palavra ao conselheiro Ederson da Silva para explicar o  
119 **ÍTEM 4: Julgamento de Processo: Prorrogação do prazo para a conclusão da**  
120 **instrução do processo nº 002/2013 – Desabamento de Obra em São Mateus**  
121 **(Origem Comissão Permanente de Ética e Disciplina)**; O conselheiro Ederson  
122 fez a apresentação da situação do processo citando que a prorrogação é  
123 proforma e após esclarecimentos e opiniões de alguns conselheiros, o  
124 conselheiro Victor Chinaglia aproveitou o tema “processos” e pediu que os  
125 conselheiros que tivessem processos em mãos procurassem a diretoria  
126 técnica para regularizar a situação. Segundo o conselheiro Victor, há  
127 conselheiros ágeis que entregam o relato prontamente e estes estão sendo  
128 prejudicados pegando mais processos. A análise de processos é objeto  
129 principal e papel do conselheiro, finalizou o coordenador da Comissão de  
130 Exercício Profissional. De volta ao objeto do **ítem 4**, foi colocado em votação e  
131 **APROVADO** por unanimidade. **B) Processo nº SF-2181/2009, interessado: Sra.**  
132 **Eliane Soares de Souza, Sr. Jair Lopes Júnior e Arquiteto e Urbanista André**  
133 **Jorge Fernandes Soares; (Origem Comissão Permanente de Exercício**  
134 **Profissional)**; Relatado pela Conselheira Ana Maria Biazzini, este foi lido e  
135 colocado em votação para arquivamento e foi **APROVADO** por unanimidade.



136 C) Processo nº SF 000374/2011, interessado: **Arquiteto e Urbanista Jayme**  
137 **Alves Filho (Origem Comissão Permanente de Exercício Profissional)**; Sobre o 3º  
138 processo colocado em plenário para votação, o conselheiro Mario Yoshinaga,  
139 quem relatou o processo, foi chamado para leitura. O conselheiro Paulo  
140 Afonso Costa questionou alguns pontos e pediu vistas do processo, que foi  
141 concedido. O conselheiro Ederson da Silva lembrou que o prazo para vistas do  
142 processo é de 30 dias. Encerrado o ítem, o presidente Afonso Celso Bueno  
143 Monteiro encaminhou o item de **extra pauta: Solicitação de ressarcimento de**  
144 **diárias dos Conselheiros Nadia Somekh e João Carlos Correia para representar**  
145 **o CAU/SP em Durban, África do Sul.** O presidente apresentou o parecer do  
146 departamento jurídico, favorável ao pagamento de 7 diárias no valor  
147 nacional, e colocou em votação a solicitação feita pelos conselheiros João  
148 Carlos Correia e Nadia Somekh. Com 1(um) voto em contrário do conselheiro  
149 Paulo Afonso Costa e 1(uma) abstenção da Conselheira Saide Kahtouni, o  
150 ressarcimento de 7 diárias, sem deslocamento, foi APROVADO pelo plenário.  
151 **Palavra dos Srs. Conselheiros;** Não havendo nenhum conselheiro inscrito para  
152 este ítem e tendo sido esgotada a pauta, o presidente Afonso Celso Bueno  
153 Monteiro agradeceu a presença de todos e encerrou a 7ª sessão plenária  
154 ordinária.  
155  
156 Afonso Celso Bueno Monteiro  
157 Presidente do CAU/SP  
158